

CASA DEL MARE, Esentepe

Кирения · Esentepe · Сдача: Готово к заселению

от **122 000 £** 2 709 £/м²



Диапазон цен 122 000 £ - 2 200 000 £	Жилая площадь 45 - 386 m²	Планировки 2+1, 3+1, 4+1, 1+0, 1+1
Сдача Готово к заселению	Расстояние до моря 300 m	

О проекте

Эта квартира 1+1 расположена в престижном комплексе CASA DEL MARE в Эсентепе, Северный Кипр, непосредственно на первой береговой линии. Проект выполнен в рамках масштабного прибрежного мастер-плана и предлагает беспрепятственные виды на море и горы в одном из самых востребованных прибрежных районов рядом с Киренией. Площадь 1+1 начинается примерно от 63 м², предлагая функциональную и современную планировку, идеально подходящую как для личного проживания, так и для инвестиций. Некоторые блоки имеют прямой выход к бассейну, а пентхаусы оснащены просторными террасами с зонами барбекю и мини-кухнями, с возможностью установки частного джакузи. Архитектура ориентирована на малоэтажную застройку, что обеспечивает уединение, открытые виды и спокойную средиземноморскую атмосферу. CASA DEL MARE — жилой комплекс курортного типа на территории 110 000 м² с обширной инфраструктурой: частный пляж-клуб, лагунный морской бассейн, несколько открытых бассейнов, отапливаемый крытый бассейн, SPA-центр, фитнес-зал, теннисный корт, благоустроенные сады, рестораны, бары и круглосуточное обслуживание территории. Проект сочетает роскошную прибрежную жизнь с гостиничными сервисами, что делает его привлекательным для круглогодичного проживания и для получения стабильного дохода от аренды. Комплекс расположен всего в пяти минутах от международного 18-луночного гольф-поля и примерно в 25 минутах от центра Кирении, благодаря чему сочетает природную красоту и удобный доступ к университетам, больницам, торговле и развлечениям. Благодаря прибрежному расположению, репутации надежного застройщика, привлекательным ценам на этапе строительства и беспроцентной рассрочке до 2026 года, эта квартира 1+1 представляет собой убедительную возможность для покупателей, ищущих комфортный образ жизни и долгосрочную инвестиционную ценность на Северном Кипре.

Объекты

Объект	Комнаты	м²	Статус	Цена
Ana blok KRX-PO49-02	2+1		В ПРОДАЖЕ	248 000 £
Ana blok KRX-PO49-03	3+1	186	В ПРОДАЖЕ	1 430 000 £
Ana blok KRX-PO49-04	4+1	329	В ПРОДАЖЕ	2 200 000 £
Ana blok KRX-PO49-05	1+0	45	В ПРОДАЖЕ	122 000 £
Ana blok KRX-PO49-06	1+0	82	В ПРОДАЖЕ	146 000 £
Ana blok KRX-PO49-07	1+1		В ПРОДАЖЕ	200 000 £
Ana blok KRX-PO49-08	1+1		В ПРОДАЖЕ	200 000 £

Объект	Комнаты	m²	Статус	Цена
Ana blok KRX-PO49-09	1+1	63	В ПРОДАЖЕ	206 000 £
Ana blok KRX-PO49-10	2+1		В ПРОДАЖЕ	278 000 £
Ana blok KRX-PO49-11	3+1	386	В ПРОДАЖЕ	1 650 000 £
Ana blok KRX-PO49-01	1+1		В ПРОДАЖЕ	182 000 £

Инфраструктура

Сад · Бар · Детская игровая площадка · Открытый бассейн · Крытый бассейн · Кафе · Охрана на въезде · Резервный генератор · Парковка · Ресторан, кафе и бар · Централизованное управление комплексом · Спа- и велнес-центр · Фитнес-центр · Теннисный корт · Зона для йоги

KRX-PO49 · CASA DEL MARE, Esentepe