

La Maren Villas

كيريانيا · Bellapais

ابتداءً من £UK 1,250,000



أنواع الغرف

استوديو

نطاق السعر

- £UK 1,250,000

£UK 1,250,000

عن هذا المشروع

على تلال بيلابايس المعروفة في كيريانيا، يضم La Maren Villas ثلاث فيلات فاخرة فقط، تنسجم فيها العمارة الحديثة مع الطبيعة المحيطة. الفيلات مكتملة وجاهزة للسكن، وسندات الطابو التركي صادرة ومتوفرة، ما يجعل الشراء واضحاً وميسراً للمشتريين الدوليين. توفر كل فيلا توزيع 4+1 بمساحة مغطاة تبلغ 407 م² على أرض مساحتها 550 م². في وسطها صالة معيشة بسقف مزدوج الارتفاع يصل إلى 6.5 متر، ومصعد بأربع محطات يربط جميع المستويات من الطابق السفلي حتى طابق السطح. وفي الخارج، مسبح لا متناهي الحافة بأبعاد 8 x 3 م على تراس مساحته 140 م² مجهز بمنطقة شواء وجاكوزي، ويضم طابق العافية حماماً تركياً وساونا وصالة رياضية وغرف أنشطة. التقنيات والراحة • جدران Ytong معزولة حرارياً • تكييف مركزي Bosch VRF (ألمانيا) • تدفئة أرضية Danfoss (الدنمارك) • زجاج عازل ونجارة Cortizo (إسبانيا) • مدفأة Invicta بحجرة حرارية وباب منزلق رأسي (فرنسا) • تجهيزات حمامات ومغاسل Grohe (ألمانيا) • أبواب مرآب داخلية وللحديقة أوتوماتيكية BFT (إيطاليا) مزايا أخرى • موقف مغطى لثلاث سيارات، وموقف مكشوف لثلاث سيارات أخرى • جميع غرف النوم بحمامات خاصة • جاكوزي في الجناح الرئيسي بإطلالة على البحر، مع بنية تحتية جاهزة لجاكوزي التراس • حديقة مساحتها 260 م² مع مخزن حديقة مخصص مساحته 25 م² • سيراميك بمقاسات كبيرة من إسبانيا وإيطاليا وتركيا • أنظمة دخول بالبطاقة وبتطبيق الهاتف الذكي، مع جهاز اتصال داخلي بالكاميرا عند المدخل توفر بيلابايس حياة مركزية وآمنة وهادئة فعلاً، مع إطلالات على الجبال والبحر. والكليات والجامعات على مسافة قريبة سيراً، بينما يسهل الوصول إلى المدارس والبنوك والمتاجر الكبرى وطريق نيقوسيا. سواء كنتم تبحثون عن فيلا فاخرة في بيلابايس، أو عقار 4+1 في كيريانيا، أو منزل جاهز للسكن بطابو تركي في شمال قبرص، فإن La Maren Villas يجمع بين الموقع والخصوصية وجودة البناء.

الوحدات

الوحدة	الغرف	m ²	الحالة	السعر
Ana blok KRX-P119-01	استوديو		متاح	£UK 1,250,000

المرافق

تكييف الهواء · موقف سيارات خاص · جاكوزي · إطلالة بحرية

KRX-P119 · La Maren Villas