

La Maren Villas

Кирения · Bellapais

от 1 250 000 £



Диапазон цен

1 250 000 £ -
1 250 000 £

Планировки

Студия

О проекте

Расположенные на знаменитом склоне Беллапаиса в самом центре Гирне, La Maren Villas — это эксклюзивный комплекс всего из трёх ультра-люксовых вилл, где современная архитектура гармонично сочетается с природным окружением. Виллы полностью готовы к заселению, турецкие свидетельства о праве собственности выданы и находятся в наличии — что делает покупку простым решением для иностранных покупателей. Каждая вилла предлагает планировку 4+1 общей закрытой жилой площадью 407 м² на участке 550 м². В центре расположена гостиная с галереей и высотой потолка 6,5 м, а четырёхостановочный лифт соединяет все уровни от подвала до террасного этажа. Снаружи инфинити-бассейн 8 x 3 м акцентирует 140 м² террасу с зоной барбекю и джакузи, а уровень велнеса включает турецкий хамам, сауну, тренажёрный зал и комнаты для активностей. Технологии и комфорт • Теплоизолирующие стены Ytong • Центральный климат-контроль Bosch VRF (Германия) • Тёплый пол Danfoss (Дания) • Изолированное остекление и столярные изделия Cortizo (Испания) • Гильотинный камин Invicta heat-chamber (Франция) • Сантехника Grohe для ванных и умывальников (Германия) • Автоматические внутренние и гаражные двери BFT (Италия) Дополнительные преимущества • Крытая парковка на три автомобиля, плюс открытая парковка ещё на три • Во всех спальнях — собственные ванные комнаты • Джакузи в мастер-спальне с видом на море, инфраструктура для джакузи на террасе предусмотрена • Сад 260 м² с выделенным подсобным помещением 25 м² • Крупноформатная керамическая плитка из Испании, Италии и Турции • Системы доступа по карте и приложению для смартфона, видеодомофон у входа Беллапаис предлагает центральный, безопасный и по-настоящему тихий образ жизни с видами на горы и море, которые невозможно застроить. Колледжи и университеты находятся в шаговой доступности, а школы, банки, супермаркеты и дорога в Никосию — в лёгкой досягаемости. Если вы ищете роскошную виллу в Беллапаисе, недвижимость 4+1 в Гирне или готовый к заселению дом с турецкими свидетельствами о праве собственности на Северном Кипре, La Maren Villas предлагает редкое сочетание местоположения, приватности и качества строительства.

Объекты

Объект	Комнаты	м²	Статус	Цена
Ana blok KRX-P119-01	Студия		В ПРОДАЖЕ	1 250 000 €

Инфраструктура

Кондиционирование • Частная парковка • Джакузи • Вид на море