

Mediterra

Kyrenia · Alsancak

Ab 465.000 £



Preisspanne 465.000 £ - 465.000 £	Zimmertypen 3+1	Entfernung zum Meer 10000 m
---	---------------------------------------	---

Über dieses Projekt

Dieses bezugsfertige 3+1-Penthouse befindet sich in der prestigeträchtigen Wohnanlage Mediterra in Alsancak, Girne, und bietet eine außergewöhnliche Kombination aus Luxus, Komfort und Investitionspotenzial an einem der begehrtesten Standorte Nordzyperns. Die Immobilie verfügt über eine großzügige Aufteilung mit drei Schlafzimmern, einem offenen Wohn- und Küchenbereich sowie zwei modernen Bädern, darunter ein eigenes Bad im Hauptschlafzimmer. Für ganzjährigen Wohnkomfort sorgen Fußbodenheizung, eine zentrale Klimaanlage und hochwertige Ausstattungen im gesamten Objekt. Bei einer Gesamtfläche von 216,59 m² umfasst die Immobilie eine Brutto-Innenfläche von 131,35 m², eine private Dachterrasse von 65,7 m², einen Balkon und einen französischen Balkon. Die großzügigen Außenbereiche bieten den idealen Rahmen zum Entspannen, Empfangen von Gästen und zum Genießen des mediterranen Klimas. Das Penthouse wird vollständig möbliert angeboten und beinhaltet erstklassige Geräte und Möbel, wie Bosch-Einbauküchengeräte, eine Nespresso-Kaffeemaschine, einen Samsung-Fernseher sowie stilvolle Terrassenmöbel. Die Immobilie ist komplett fertiggestellt und sofort bezugsfähig. Die Bewohner von Mediterra profitieren von einer geschlossenen, bewachten Anlage mit hervorragenden Einrichtungen, darunter Gemeinschaftspools, Kinderbecken, Spielplätze, Fitness- und Wellnessbereiche sowie professionelles Objektmanagement. Die Anlage eignet sich sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch als Ferienwohnung oder Kapitalanlage. In der sehr gefragten Lage von Alsancak gelegen, bietet die Anlage einfachen Zugang zu Stränden, Restaurants, Supermärkten, Schulen und allen täglichen Annehmlichkeiten, während sie eine ruhige und gehobene Wohnatmosphäre bewahrt. Ob Sie ein luxuriöses Familiendomizil, ein Ferienrefugium oder eine renditestarke Investitionsmöglichkeit suchen – dieses komplett möblierte 3+1-Penthouse in Mediterra stellt eine herausragende Gelegenheit auf dem Immobilienmarkt von Girne dar.

Einheiten

Einheit	Zimmer	m ²	Status	Preis
Ana blok KRX-P163-01	3+1		VERFÜGBAR	465.000 £