

Sun Valley Seaside Cove Garden

Kyrenia · Esentepe

Od 289 000 £



Cenové rozpětí 289 000 £ - 289 000 £	Dispozice 2+1	Vzdálenost od moře 80 m
---	------------------	----------------------------

O projektu

Nachází se v prestižním rezidenčním komplexu Sun Valley Seaside Cove Garden v Esentepe, Girne, tento zbrusu nový 2+1 penthouse nabízí výjimečnou kombinaci luxusu, komfortu a investičního potenciálu na středomořském pobřeží Severního Kypru. Byt je situován jen krátkou procházkou od moře a z obývacích prostor i z impozantní soukromé střešní terasy nabízí dechberoucí panoramatický výhled na moře a hory. V projektu je pouze přibližně 80 apartmánů, takže Cove Garden poskytuje exkluzivní a klidný životní styl obklopený přírodou. Nemovitost disponuje dvěma prostornými ložnicemi, dvěma moderními koupelnami a světlým otevřeným obývacím prostorem s plně vybavenou kuchyní. Velká okna od podlahy ke stropu zaplavují interiér přirozeným světlem a vytvářejí stylovou a příjemnou atmosféru. Ve všech místnostech je klimatizace a byt je kompletně vybaven vestavěnými spotřebiči včetně lednice, mrazáku, trouby, myčky a pračky. Jednou z nejpůsobivějších částí nemovitosti je soukromá střešní terasa o rozloze 45 m², která nabízí nerušený výhled na Středozemní moře a okolní hory. Terasa je celá vydlážděná a zahrnuje vestavěnou venkovní sprchu, což z ní činí ideální prostor pro odpočinek, posezení s přáteli nebo užívání severokyperského slunce. Další balkon o rozloze 8 m² poskytuje další venkovní plochu. Byt nebyl nikdy obýván a je připraven k okamžitému nastěhování. Jsou nainstalovány vodoměry a elektroměry, internetová infrastruktura je k dispozici a DPH bylo již zaplaceno, což novému majiteli přináší další hodnotu a pohodlí. Obyvatelé Cove Garden mají k dispozici velký infinity bazén, krásně upravené zahrady, soukromé parkování, kamerový bezpečnostní systém a stylovou oblast s restaurací a kavárnou. Soukromá písečná pláž projektu je v docházkové vzdálenosti, což poskytuje skutečný resortní zážitek. Ideálně situovaná v Esentepe, jedné z nejžádanějších pobřežních oblastí Severního Kypru, je nemovitost jen několik minut od Korineum Golf & Beach Resort a krátkou jízdou od luxusních destinací jako Elexus Resort a Acapulco Resort. Tato oblast kombinuje přírodní krásu, klid a vynikající poptávku po pronájmu, což ji činí atraktivní jak pro vlastní bydlení, tak pro investory. Ať už hledáte luxusní dovolenkový domov, trvalé bydlení nebo výnosnou investiční nemovitost, tento 2+1 penthouse v Sun Valley Seaside Cove Garden nabízí vzácnou příležitost užívat si prémiového středomořského života v jedné z nejatraktivnějších lokalit Severního Kypru.

Jednotky

Jednotka	Pokoje	m ²	Stav	Cena
Ana blok KRX-P155-01	2+1		K DISPOZICI	289 000 €

KRX-P155 · Sun Valley Seaside Cove Garden