

# Ультра-роскошная вилла 4+2 с частным бассейном

Кирения

от 550 000 €



|                       |            |                    |
|-----------------------|------------|--------------------|
| Диапазон цен          | Планировки | Расстояние до моря |
| 550 000 € - 550 000 € | 4+2        | 800 m              |

## О проекте

Эта исключительная ультра-роскошная вилла 4+2 расположена в престижном жилом районе Гирне (регион Кирения) на Северном Кипре. Спроектированная для первоклассного образа жизни, недвижимость предлагает захватывающие панорамные виды на море и горы, создавая идеальный баланс между роскошью, комфортом и природой. Вилла располагает общей площадью участка 1 544 м² и закрытой жилой площадью 430 м², обеспечивая достаточно пространства для семейной жизни и приёма гостей. Планировка 4+2 включает несколько жилых зон, что обеспечивает приватность и функциональность. В доме имеются спальни с собственными ванными комнатами; по крайней мере две спальни оснащены отдельной ванной и отдельным туалетом, что идеально подходит для современных семейных потребностей. Особое внимание уделено внешней зоне: имеется частный плавательный бассейн и отдельная комната для персонала/помощника, что повышает удобство и уровень комфорта. Просторный панорамный балкон позволяет полностью наслаждаться окружающими видами, делая его идеальным местом для отдыха или приёма гостей. Вилла оснащена современной инфраструктурой, включая подземный облицованный плиткой водный резервуар емкостью 80 тонн и собственный водяной колодец, что обеспечивает надежное водоснабжение и долгосрочную автономность. Кроме того, в основной жилой зоне предусмотрены гостевой туалет и раковина, добавляющие удобства для повседневной жизни и приёма гостей. Сочетая продуманную планировку, высококлассные элементы отделки и выгодное расположение в Гирне, эта ультра-роскошная вилла представляет собой отличную возможность для постоянного проживания, элитного отдыха или высокодоходных инвестиций в недвижимость на Северном Кипре.

Объекты

| Объект                         | Комнаты | m² | Статус    | Цена      |
|--------------------------------|---------|----|-----------|-----------|
| <b>Apa blok</b><br>KRX-P164-01 | 4+2     |    | В ПРОДАЖЕ | 550 000 £ |

KRX-P164 · Ультра-роскошная вилла 4+2 с частным бассейном