

West Coast – Gaziveren, Lefke

Lefke • Gaziveren • Türk koçanı • Teslim: Aralık 2028

£51.000 £1.386/m²



Fiyat aralığı £51.000 - £388.000	Yaşam alanı 37 - 148 m²	Oda tipleri 1+0, 2+1, 3+1, 1+1
Teslim Aralık 2028	Denize mesafe 0 m	Tapu Türk koçanı

Proje hakkında

West Coast, Eurocoast Group tarafından Güzelyurt Körfezi kıyısında, Gaziveren / Lefke bölgesinde geliştirilen, denize sıfır konumlu bir projedir. Proje 4 blok ve 19 kat üzerinde toplam 533 bağımsız konuttan oluşuyor; teslim tarihi 2028 yılının 4. çeyreği olarak açıklandı. Tapu tipi Türk kokoçlu (Türk tapu). Daire tipleri: 1+0 stüdyo (52 m² brüt / 42 m² net), 1+1 (70 m² brüt / 55 m² net), 2+1 (105 m² brüt / 85 m² net), 3+1 (135 m² brüt / 110 m² net) ve 1+1 loft. Ödeme planı: %35 peşinat, kalan bakiye 36 ay boyunca sıfır faizli taksitlerle, teslimde %5. Ulaşım: Lefkoşa yaklaşık 30 dakika, Girne yaklaşık 50 dakika, Ercan Havalimanı yaklaşık 60 dakika, Güzelyurt yaklaşık 15 dakika mesafede. Sosyal alanlar: Açık yüzme havuzu, Kapalı yüzme havuzu, Çocuk havuzu, Spa & wellness merkezi, Sauna, Fitness salonu, Yoga alanı, Açık hava sineması, Kapalı sinema salonu, Restoran, kafe ve bar, Beach club ve özel plaj, Plaza (mağaza ve market), Çocuk oyun alanları, Tenis kortu, Basketbol sahası, Futbol sahası, Mini golf alanı, Yürüyüş ve bisiklet yolları. Teknik özellikler: Geniş balkon ve teraslar, Yüksek tavan, Otel konseptli ortak alanlar, Merkezi site yönetimi, 533 özel + 113 ortak otopark, Bisiklet parkı, Kiralanabilir depo, Araç yıkama alanı, Müzik stüdyosu.

Konutlar

Birim	Odalar	m ²	Durum	Fiyat
Ana blok KRX-P014-05	1+0	37	MÜSAİT	£51.000
Ana blok KRX-P014-06	2+1		MÜSAİT	£159.000
Ana blok KRX-P014-07	3+1		MÜSAİT	£318.000
Ana blok KRX-P014-01	1+1		MÜSAİT	£62.000
Ana blok KRX-P014-02	1+1		MÜSAİT	£87.000
Ana blok KRX-P014-03	1+1		MÜSAİT	£215.000
Ana blok KRX-P014-04	1+1		MÜSAİT	£388.000
Ana blok KRX-P014-08	3+1	148	MÜSAİT	£317.000
Ana blok KRX-P014-09	2+1	117	MÜSAİT	£159.000

Ödeme planı

Peşinat (35%)

£18.000

Taksit

36 ay

Aylık taksit

£926

%5 teslimde

Olanaklar

Açık yüzme havuzu · Kapalı yüzme havuzu · Çocuk havuzu · Spa ve wellness merkezi · Sauna · Fitness merkezi · Yoga alanı · Açık hava sineması · Kapalı sinema salonu · Restoran, kafe ve bar · Beach club ve özel plaj · Mağaza ve market · Çocuk oyun alanı · Tenis kortu · Basketbol sahası · Futbol sahası · Mini golf · Yürüyüş ve bisiklet yolları · Geniş balkon ve teraslar · Yüksek tavan · Otel konseptli ortak alanlar · Merkezi site yönetimi · Otopark · Bisiklet parkı · Kiralanabilir depo · Araç yıkama alanı · Müzik stüdyosu